

Số: 387/TB-THADS

Quốc Oai, ngày 14 tháng 01 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;
Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;
Căn cứ Quyết định số 11/2020/QĐST-DS ngày 25/3/2020 của Tòa án nhân dân huyện Quốc Oai;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 242/QĐ-CCTHADS ngày 11/01/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 243/QĐ-CCTHADS ngày 11/01/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 15/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 01 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai;

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá và lựa chọn tổ chức thẩm định giá nên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, Thành phố Hà Nội thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá để thẩm định giá sản.

1. Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, Thành phố Hà Nội.

Địa chỉ: Thị trấn Quốc Oai, huyện Quốc Oai, Thành phố Hà Nội.

2. Tên tài sản, số lượng, tình trạng tài sản thẩm định giá.

Quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền với đất của thửa đất số 75, tờ bản đồ số 08 (nay thửa đất số 56, tờ bản đồ số 27), địa chỉ: đội 1, Ba Nhà, xã Yên Sơn, huyện Quốc Oai, tỉnh Hà Tây (nay là TP Hà Nội), diện tích 220 m², mục đích sử dụng: đất ở, do UBND huyện Quốc Oai cấp ngày 15/12/2006 cho hộ ông Nguyễn Đình Điều và bà Hoàng Thị Tám, số sổ AH 239192, số vào sổ cấp GCN quyền sử dụng đất số 297, ngày 20/9/2012 đính chính từ hộ ông Nguyễn Đình Điều và bà Hoàng Thị Tám thành ông Nguyễn Đình Điều và bà Hoàng Thị Tám.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

- Phải có tư cách pháp nhân theo đúng quy định của pháp luật.

- Có đủ điều kiện hành nghề, có trụ sở, địa bàn tại Thành phố Hà Nội.
- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản thẩm định.

- Phương án thẩm định khả thi, hiệu quả.
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về thẩm định giá tài sản.
- Phí thẩm định giá tài sản phù hợp.
- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá do Bộ tài chính quy định.
- Các tiêu chí khác phù hợp với điều kiện thẩm định giá tài sản.

4. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá.

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá đến 14 giờ 00 phút ngày 18/01/2022.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội (Địa chỉ: thị trấn Quốc Oai, huyện Quốc Oai, TP Hà Nội).

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết./.

Nơi nhận:

- Trang Thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Chi cục trưởng (để b/c);
- Viện KSND huyện Quốc Oai;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Xuân Thu